



## CONDITIONS SPÉCIALES

Maison de repos Dunepanne - faillite - 23/09/2024

**OVERTURE** 13 septembre 2024 à 08:00

**FERMETURE** 23 septembre 2024 à partir de 13:00

**VISITE**

- ---  
Jeudi 19 Septembre 2024 de 10:00 à 12:00  
BE-8420 DE HAAN, MARIA-HENDRIKALAAN 5

**PARTENAIRE  
AUCTIM**

**MOYERSOEN NV**  
Helststraat 47, 2630 Aartselaar, Belgique  
+32 3 827 21 31 - info.moyersoen@auctim.be  
TVA BE 0452 153 622

**FRAIS DE VENTE**

Les coûts supplémentaires suivants sont appliqués aux montants des lots/biens:

- Frais de vente aux enchères: Voir le lot sur le site Web.
- Autres frais: Voir le lot sur le site Web.
- TVA: Voir le lot sur le site Web.

**EXTRA  
INFORMATION**

**PAIEMENT**

Votre paiement doit être effectué le **25 septembre 2024**, exclusivement par virement bancaire sur le numéro de compte bancaire du Partenaire , avec une message structurée.

**NUMERO DE  
COMPTE**

<b>BANK</b>	<b>IBAN</b>	<b>BIC</b>
BELFIUS	BE20 0688 9652 5456	GKCCBEBB
BNP	BE86 2930 0767 2250	GEBABEBB
ING	BE35 3200 4641 1237	BBRUBEBB
KBC	BE13 4136 2057 5139	KREDBEBB

**ENLÈVEMENT**

- Aanmelden tussen  
Lundi 30 Septembre 2024 de 10:00 à 12:00  
BE-8420 DE HAAN, MARIA-HENDRIKALAAN 5



## **GÉNÉRALITÉS**

Les conditions générales et les conditions spéciales sont d'application sur cette vente aux enchères en ligne, comme mentionnée sur le site [www.auctim.com](http://www.auctim.com) et tous les sites web qui y sont redirigés.

## **PROLONGATION DE LA VENTE AUX ENCHÈRES**

Dans le cas où une offre d'enchère est lancée 10 minutes avant la clôture de la vente aux enchères en ligne concernant cette enchère, l'enchère sera prolongée avec 5 minutes, jusqu'au moment où il n'y a plus de lancement d'offres.

## **ADJUDICATION PROVISOIRE**

Certains lots sont vendus sous la mention « adjudication provisoire ». Cela signifie que le vendeur (commanditaire ou la société de leasing) décide, après la clôture de l'enchère, si les lots seront définitivement adjudiqués ou non au plus offrant.

## **COMBINAISON**

Initialement, tout les lots seront vendus séparément, sous condition suspensive d'une offre plus élevée sur la combinaison des lots. Ensuite, la combinaison des lots sera vendue. Le prix de départ de la combinaison est le montant total des lots séparés, augmenté de 10%. À défaut d'offres placées sur la combinaison, les adjudications des lots séparés seront définitives.

## **À L'ATTENTION DE L'ACHETEUR**

Nous tenons à souligner qu'il s'agit d'une vente aux enchères en ligne, qui est précédée d'un jour d'exposition. Participer et enchérir sans faire usage de cette possibilité est à vos propres risques. Voir l'article 4.1.2 des conditions générales. Les acheteurs ou les enchérisseurs sont réputés avoir soigneusement inspecté les lots et/ou les biens et donc connaître et accepter les vices visibles et/ou signalés. Bien que le Partenaire AUCTIM s'efforce de fournir une représentation aussi fidèle des lots proposés, toutes mentions et/ou références dans le catalogue ou sur le site web sont communiquées purement indicatif. D'éventuelles mentions fautives dans le catalogue ne peuvent pas donner lieu à la résiliation ou l'annulation de la vente et ne donnent pas lieu à la responsabilité du Partenaire AUCTIM et/ou du vendeur.



**B2B / B2B-C /  
C2B-C / JUDICAL**

Pour chaque lot, il est indiqué si les lots sont mis aux enchères :

- **B2B:** par un vendeur professionnel, adressée aux acheteurs agissant en tant que commerçants et disposant d'un numéro de TVA. Aucun droit des consommateurs ne peut être revendiqué sur ces lots.
- **B2B-C:** par un vendeur professionnel, adressé à des acheteurs agissant soit en tant que commerçants, soit en tant que consommateurs. Les acheteurs ne peuvent faire valoir leurs droits en tant que consommateurs sur ces lots que conformément aux conditions générales.
- **C2B-C:** par un vendeur privé, adressée aux acheteurs agissant soit en tant que commerçants et soit en tant que consommateurs. Aucun droit des consommateurs ne peut être revendiqué sur ces lots.
- **JUDICIAL:** Les lots seront mis aux enchères à la suite d'une vente judiciaire (saisie, faillite ou autre). Aucun droit des consommateurs ne peut être revendiqué sur ces lots.

**LOTS SANS  
ENCHÈRE**

Tous les lots qui ne sont pas offerts au cours des dernières 24 heures avant la fermeture, prix réduits dans certains cas.

**DONNÉES  
PERSONELLES**

Le Commettant du Partenaire Auctim supprimera toutes les données personnelles enregistrées dans les Lots. Si et dans la mesure où il apparaît que toutes les données personnelles n'ont pas été supprimées par le Commettant du Partenaire Auctim, l'acheteur sera tenu de supprimer ces données personnelles de manière correcte et conformément aux normes en vigueur dans le secteur.