

KEURINGSRAPPORT ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Agent-bezoeker **Dries Coose** Datum controle **17-02-2025**
Rapportnummer **03-20250217-002-10ALL76-Rev0**

Algemene gegevens

Adres installatie **Molenweideplein 15-17, 3620 Lanaken**
Controle volgens **AREI Boek 1 - Interne procedure tech02**
Type controle **Controlebezoek (6.5)**
Afwijkingen/aanvullende hs **8.3.2.2**
Type installatie **Handelspand**
Eigenaar **Niet bekend**
Adres eigenaar **Niet bekend**
Installateur **Electriciteitswerken Guy Vrancken Bvba**



Installatie

Netbeheerder	Fluvius	Aardingsinstallatie	TT - Ius
EAN-code	541449206004292875	Aantal verdeelborden	1
Tellernummer	1SAG3100167113	Aantal eindstroombanen	26
Nominale spanning (V)	3x400+N	Reservekringen	1
Nominale stroomsterkte (A)	40	Inom. hoofdschakelaar (A)	63
Voedingskabel hoofdbord (mm ²)	10	Δ Hoofddifferentieel (mA)	/

Controle / metingen / beproevingen

Aardingsweerstand (Ω)	1,17	Equipotentiale verbindingen	NOK
Isolatiweerstand (MΩ)	>0,5	Rechtstreekse aanraking	NOK
Foutlus differentieel(s)	OK	Onrechtstreekse aanraking	NOK
Testknop differentieel(s)	OK	Schema's / dossier	NOK
Continuïteitsmeting	NOK	Staat elektrisch materieel	NOK

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een aanvullend bezoek moet worden uitgevoerd binnen de 5 jaar na datum van deze controle. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Agent-bezoeker: Dries Coose

Beschrijving installatie

- Hoofdschakelaar in bord 63A

Differentieelstroombeschermingsinrichting(en):

2x 40A-300mA

1x 20A-30mA (vigi)

Overstroombeveiligingen:

9x zekering 20A

17x zekering 16A

Opmerkingen

- Bij het ontbreken/incorrect zijn van schema's tijdens de keuring is het mogelijk dat bepaalde delen van de installatie niet werden vastgesteld en/of dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld tijdens de herkeuring.
- Toestellen/apparaten aangesloten op de vaste installatie maken geen deel uit van de controle.
- Het onderzoek beperkt zich tot de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie. (schakelaars, contactdozen, goten, plinten... werden niet geopend). Het sluit verborgen delen van de installatie (bv. achter valse wanden/plafonds, achter nissen...) uit.
- Het is niet geheel duidelijk (mede door het ontbreken van schema's) wat de omvang is van deze installatie. In het handelspand zijn 2 elektrische installaties verweven met elkaar. Dit dient te worden uitgeklaard en eventueel duidelijk en conform te worden afgescheiden van elkaar.

Inbreuken

- Eén of meerdere hoofd equipotentiaalverbinding(en) zijn los, niet geplaatst of zijn niet met de hoofdaardingsklem verbonden. Boek 1 - 4.2.3.2 (niet doorlopend over gehele lengte)
- Een differentieelstroombeschermingsinrichting van het type AC is niet toegelaten. Boek 1 - 5.3.5.3 (vigi 20A-30mA)
- Er is geen ééndraadsschema en/of situatieplan aanwezig op het moment van de controle. Boek 1 - 3.1.2.1 - 9.1.2
- Er is geen inventarisatie aanwezig van de heersende omgevingsinvloeden. Boek 1 - 9.1.6
- De beschermingsgraad van de omhulsels van het verdeelbord, moet minstens gelijk zijn aan IPXX-D in de voor het publiek toegankelijke gewone ruimten en aan IPXX-B in andere ruimten. Boek 1 - 4.2.2.3
- Eén of meerdere schakel en -verdeelborden zijn niet voorzien van een deur, beschermingsplaat of achterwand. Boek 1 - 5.3.5.1
- Kleurcode van de geleiders dient te worden gerespecteerd. Eén of meerdere blauwe geleiders, worden als fasegeleider gebruikt. De blauwe kleur is voorbehouden voor de nulgeleider. Boek 1 - 5.1.6.2
- Eén of meerdere niet-gebruikte leidingen moeten worden verwijderd of aan de uiteinden worden geïsoleerd Boek 1 - 4.2.2.1
- Eén of meerdere aardingscontacten van contactdozen zijn niet verbonden met de beschermingsleiding. Boek 1 - 5.3.5.2 (mogelijk slecht contact overschildering aardingscontacten)
- Eén of meerdere klemmendozen / schakelaars / contactdozen zijn niet voorzien van een passend omhulsel/deksel. Boek 1 - 5.3.5.4

Raadgevingen

- Dit verslag herinnert aan de volgende voorschriften van het AREI Boek 1:
De eigenaar, beheerder of uitbater van niet-huishoudelijke installaties is verplicht zich te houden aan de voorschriften van afdeling 9.1.1.