

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 13/08/2021

Inspecteur: Dirk Swalens

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.: -

Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest
ET61557

Serie Nr.: 19481222

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Riemsterweg
Huisnummer 102
Busnummer A
Postcode 3740
Gemeente Bilzen
Land België

Eigenaar

Naam IOV immo
Straatnaam Riemsterweg
Huisnummer 102
Busnummer A
Postcode 3740
Gemeente Bilzen
Land België

Naam contactpersoon

Telefoon

Gsm nr. (SMS)

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 5441



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 5

Spanning: 3N400V
Aantal kringen: 64

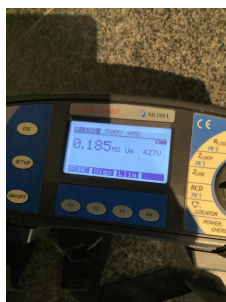
Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 8.2.2. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 0,185 MΩ

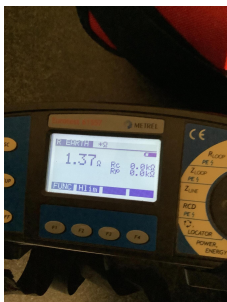
NOK



Aardelektrode: Aardingslus

RE: 1,37 Ω

OK

**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	17	OK	OK
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	Alle	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	Alle	OK	OK
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
44	C	16		2	2,5
15	C	20		2	2,5
1	C	40		4	10
1	C	16		4	4
1	C	25		4	4
2	C	16		3	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK
Aansluitingen	OK
Equipotentiale verbindingen	OK
Continuïteit	OK

Directe aanraking	NOK
schema in bijlage door Aceg vzw	NA
Doorsnede geleiders	OK
Verlichting / toestellen	NVT

Indirecte aanraking OK

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I2.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

I5.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

De keuring betreft enkel de zichtbare en bereikbare plaatsen

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 7

VRIJGAVE VAN TECHNISCH VOORBEZOEK

De inspecteur Dirk Swalens

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

